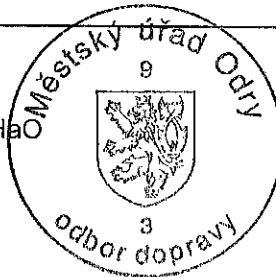




**MĚSTSKÝ ÚŘAD ODŘY**  
Odbor dopravy  
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry



Váš dopis zn.: MěÚO/21517/2017/SNM/HaO  
Ze dne: 9.10.2017  
Spisová zn.: MěÚO/21696/2017/OD/Hr  
Číslo jednací: MěÚO/24954/2017

**MĚSTO ODŘY**  
zastoupené odborem SNM  
Masarykovo nám. 25  
742 35 ODŘY

Vyřizuje: Ing. Vladimír Hromádka  
Telefon: 556 768 191  
E-mail: hromadka@odry.cz

Datum: 21.11.2017

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 16.12.2017

V Odrách dne 18.12.2017

## ROZHODNUTÍ

### O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ A LHŮTY DOKONČENÍ STAVBY

Město Odry, zastoupené odborem SNM, IČ 00298221, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry

(dále jen „stavebník“) podal dne 10.10.2017 žádost o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení a lhůty k dokončení stavby

#### „Prodloužení chodníku a rozšíření VO na ul. Tř. Osvobození v Odrách“

na pozemku parcela č. 1487/2, 1487/3, 1491, 1506/1, 1509/1 a 1509/3 v katastrálním území Odry. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení, které vydal zdejší speciální stavební úřad dne 2.12.2015 pod č.j. MěÚO/27348/2015/OD, které nabylo právní moci dne 30.12.2015 a jeho platnost tedy končí dnem 30.12.2017. Stavba však nebyla v tomto období zahájena a to z důvodu nezajištěných finančních prostředků.

Termín opětovného prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení na dobu dvou let a zároveň lhůty k dokončení stavby je požadován do 31.12.2019.

#### Stavba obsahuje:

SO 111 – Komunikace a chodníky včetně sjezdů  
SO 402 – Veřejné osvětlení

Městský úřad Odry, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodl takto:

Městský úřad Odry  
Masarykovo náměstí 16/25  
742 35 Odry



Telefon 556 768 111  
Fax 556 768 110  
ID DS kyebfxv

Základní úřední hodiny pro veřejnost na všech pracovištích městského úřadu: pondělí a středa  
v době 8:00 – 11:30 a 12:00 – 17:00 h.

1. Podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona **prodlužuje** platnost stavebního povolení **na dobu dvou let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

2. Podle ustanovení § 118 stavebního zákona **prodlužuje** lhůtu k dokončení stavby **do 31. 12. 2018.**

Ostatní podmínky uvedené ve stavebním povolení ze dne 2.12.2015 pod č.j. MěÚO/27348/2015/OD se nemění a zůstávají v platnosti.

**Upozorňujeme stavebníka**, aby si v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby vyžádal nová aktuální vyjádření od všech správců inženýrských sítí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Odry, zastoupené odborem SNM, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry

### **Odůvodnění:**

Stavebník Město Odry, zastoupené odborem SNM, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry podal dne 10.10.2017 žádost o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby „Prodloužení chodníku a rozšíření VO na ul. Tř. Osvobození v Odrách“ s termínem do 31.12.2019 proto, že z důvodu nezajištěných finančních prostředků nabylo možné stavbu zahájit v době platnosti stavebního povolení vydaného dne 2.12.2015 pod č.j. MěÚO/27348/2015/OD, tj. do 2.12.2017. Z toho důvodu stavebník požádal o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení a tímto rozhodnutím mu bylo vyhověno s tím, že platnost stavebního povolení se prodlužuje na dobu dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a lhůty k dokončení stavby se taktéž prodlužuje do 31.12.2019. Ze stejného důvodu se platnost stavebního povolení prodlužuje na dobu dalších dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, tedy do 31.12.2019.

Stavební úřad opatřením ze dne 24.10.2017 pod č.j. MěÚO/22747/2017/OD oznámil zahájení řízení ve věci prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení a lhůty k dokončení stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek, popř. důkazů účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů v termínu do 6.11.2017. Ve stanovené lhůtě účastníci řízení žádné námítky neuplatnily.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno se nezměnily, žádosti vyhověl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy a SH v Ostravě, podáním u zdejšího odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Ing. Vladimír Hromádka  
pověřená úřední osoba



#### **Poplatek:**

Žadatel je v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 364/2004 S., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů od správního poplatku osvobozen.

#### **Rozdělovník:**

##### *Účastníci řízení:*

1. Město Odry, odbor SNM, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry zastoupené Ing. Ida Macháčková, Kašparova 8, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
2. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín
3. ČEZ Korporátní služby, s.r.o., 28. října 152, 702 00 Ostrava
4. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno
5. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3
6. Sm vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
7. Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3
8. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha
9. Správa železniční dopravní cesty, s.o., Muglinovská 5, 702 00 Ostrava
10. AGRO Odersko, a.s., Tř. Osvobození 25, 742 35 Odry
11. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava
12. Správa silnic Ms kraje, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín
13. Josef Ševčík, Tř. Osvobození 21, 742 35 Odry
14. Pavel Ševčík, Tř. Osvobození 21, 742 35 Odry
15. Jarmila Walková, Tř. Osvobození 23, 742 35 Odry
16. Igor Hřebavka, sídl. Míru 12, 742 35 Odry
17. Stanislav Richter, sídl. Pod lesem 20, 742 35 Odry
18. Jiří Cvrk, Tř. Osvobození 23, 742 35 Odry
19. Mgr. Naděžda Cvrková, Tř. Osvobození 23, 742 35 Odry

##### *Dotčené orgány:*

20. Městský úřad Odry, stavební úřad, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry
21. Městský úřad Odry, odbor ŽP, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry
22. Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc
23. Krajský úřad Ms kraje, odbor dopravy, 28. října 117, 702 18 Ostrava
24. Krajská hygienická stanice Ms kraje, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
25. Hasičský záchranný sbor Ms kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava
26. Policie ČR, KřP Sm kraje, DI Nový Jičín, Sv. Čecha 11, 741 01 Nový Jičín